



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico

Diretoria de Regularização Fundiária Urbana, Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo

Relatório Classificação Final Edital Chamamento Nº01/2021 - SEDE/DRFU

Belo Horizonte, 10 de maio de 2021.

RELATÓRIO DE CLASSIFICAÇÃO

EDITAL DE CHAMAMENTO SEDE Nº 01/2021 - CADASTRAMENTO DE NÚCLEOS URBANOS INFORMAIS EM MUNICÍPIOS MINEIROS PARA FINS DE REURB

O Chamamento Público tem por finalidade classificar municípios e elencar núcleos urbanos informais situados em Minas Gerais que tenham imóveis irregulares aptos a regularização fundiária urbana.

Ressalto que, conforme disposto no edital o cadastramento dos núcleos urbanos informais inscritos pelos municípios não assegura o atendimento pelo contrato a ser celebrado pelo Processo de Compras nº 021/2020 - Concorrência nº 001/2020 da SEDE. O atendimento ou não pelo contrato objeto da política do Minas Reurb dependerá da disponibilidade orçamentária, financeira e técnica da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico – SEDE.

Com relação ao atendimento, importa em dizer que os municípios serão atendidos conforme a ordem de classificação, ressalvados os casos em que a antecipação de um município facilite a logística de atendimento pela executora dos serviços contratados, desde que os municípios melhores classificados também sejam atendidos dentro da validade do contrato e edital.

Os critérios de atendimento disposto no item 9 do edital, serão analisados após a publicação da classificação final, e a definição dos núcleos será em conjunto com os municípios melhores classificados, respeitando os critérios estabelecidos no objeto licitado no processo de compras nº 021/2020 - concorrência nº 001/2020 da secretaria, publicado em diário oficial no dia 16 de dezembro de 2020, inclusive relacionado ao quantitativo de unidades por lote de atuação.

A administração Identificou, de ofício, erro na pontuação do município de Nazareno no critério 3 do Quadro 1 do Edital em questão, não considerando de maneira correta o número de núcleos passíveis de Reurb apresentado pelo município. Portanto, no poder-dever da administração em rever os seus atos, foi dado ao município a pontuação devida conforme documentos apresentados, culminando na alteração da classificação município.

A Classificação também sofreu alteração após apresentação de recursos por por três Municípios. Os Recursos foram devidamente analisados, e julgados procedentes. Sendo assim, a decisão dos recursos alterou a classificação dos municípios, conforme listagem definitiva que segue.

Classificação	Municípios de Minas Gerais	Macrorregião	Pts IDH-M	Pts Formação de CRF concluídos após JUN 2020	Pontuação item 6, critério 3	Pts ISDEL	Pts APL Reconhecido Pelo Estado	Pts Número de Habitantes	Pontuação Total
1	Guimarânia	Alto Paranaíba	10	10	10	4	0	20	54
2	Catuji	Jequitinhonha/Mucuri	20	0	6	3	5	20	54
3	Veredinha	Jequitinhonha/Mucuri	15	0	10	4	5	20	54
4	Mata Verde	Jequitinhonha/Mucuri	20	0	10	3	0	20	53
5	Miravânia	Norte de Minas	20	0	10	3	0	20	53
6	Monjolos	Central	15	0	10	3	5	20	53
7	Itaipé	Jequitinhonha/Mucuri	20	0	4	3	5	20	52
8	Ponto dos Volantes	Jequitinhonha/Mucuri	20	0	4	3	5	20	52
9	Comercinão	Jequitinhonha/Mucuri	20	0	8	3	0	20	51
10	Itinga	Jequitinhonha/Mucuri	15	0	8	3	5	20	51
11	Franciscópolis	Jequitinhonha/Mucuri	15	0	8	3	5	20	51

12	Mendes Pimentel	Rio Doce	15	0	10	4	0	20	49
13	Olhos D'Água	Norte de Minas	15	0	10	4	0	20	49
14	Piedade dos Gerais	Central	15	0	10	4	0	20	49
15	Lassance	Norte de Minas	15	0	10	4	0	20	49
16	Santa Bárbara do Tugúrio	Central	15	0	6	3	5	20	49
17	Jaboticatubas	Central	10	0	10	4	5	20	49
18	Mário Campos	Central	10	0	10	4	5	20	49
19	São João do Pacuí	Norte de Minas	15	0	10	3	0	20	48
20	Tarumirim	Rio Doce	15	0	10	3	0	20	48
21	Vargem Grande do Rio Pardo	Norte de Minas	15	0	10	3	0	20	48
22	Taquaraçu de Minas	Central	10	0	10	3	5	20	48
23	Inimutaba	Central	10	0	10	3	5	20	48
24	Guaraciama	Norte de Minas	10	0	10	3	5	20	48
25	Poté	Jequitinhonha/Mucuri	15	0	4	3	5	20	47
26	Antônio Dias	Rio Doce	15	0	8	3	0	20	46
27	Itueta	Rio Doce	15	0	6	4	0	20	45
28	Maravilhas	Central	10	0	10	5	0	20	45
29	João Pinheiro	Noroeste de Minas	10	10	10	4	0	10	44
30	Indaiabira	Norte de Minas	15	0	6	3	0	20	44
31	Virgolândia	Rio Doce	15	0	6	3	0	20	44
32	Moeda	Central	15	0	6	3	0	20	44
33	Frei Inocência	Rio Doce	15	0	6	3	0	20	44
34	São Gonçalo do Abaeté	Noroeste de Minas	10	0	10	4	0	20	44
35	Baldim	Central	10	0	6	3	5	20	44
36	Bela Vista de Minas	Central	10	0	10	4	0	20	44
37	Serra do Salitre	Alto Paranaíba	10	0	10	4	0	20	44
38	Igarapé	Central	10	0	10	4	5	15	44
39	Rio Novo	Mata	5	0	10	4	5	20	44
40	Nazareno	Central	10	0	10	4	0	20	44
41	Governador Valadares	Rio Doce	5	10	10	4	5	10	44
42	Carmésia	Rio Doce	15	0	4	4	0	20	43

43	Pescador	Rio Doce	10	0	10	3	0	20	43
44	São José do Divino	Rio Doce	10	0	10	3	0	20	43
45	Alto Caparaó	Mata	10	0	10	3	0	20	43
46	Turmalina	Jequitinhonha/Mucuri	10	0	4	4	5	20	43
47	Itamarati de Minas	Mata	10	0	4	4	5	20	43
48	Itaguara	Central	10	0	4	4	5	20	43
49	Diamantina	Central	5	10	8	4	5	10	42
50	Novo Cruzeiro	Jequitinhonha/Mucuri	20	0	4	3	0	15	42
51	Catas Altas da Noruega	Central	15	0	4	3	0	20	42
52	Diogo de Vasconcelos	Central	15	0	4	3	0	20	42
53	Gonzaga	Rio Doce	15	0	4	3	0	20	42
54	Datas	Central	15	0	4	3	0	20	42
55	Braúnas	Rio Doce	15	0	4	3	0	20	42
56	Joanésia	Rio Doce	15	0	4	3	0	20	42
57	Itanhomi	Rio Doce	15	0	4	3	0	20	42
58	Itabirinha	Rio Doce	10	0	8	4	0	20	42
59	Leme do Prado	Jequitinhonha/Mucuri	10	0	8	4	0	20	42
60	Marliéria	Rio Doce	10	0	6	4	0	20	40
61	Ibertioga	Central	10	0	6	4	0	20	40
62	Alvinópolis	Central	10	0	6	4	0	20	40
63	Cedro do Abaeté	Central	10	0	6	4	0	20	40
64	Cambuquira	Sul de Minas	10	0	6	4	0	20	40
65	Cláudio	Centro-Oeste de Minas	5	0	10	4	5	15	39
66	Dom Silvério	Mata	5	0	10	4	0	20	39
67	Comendador Gomes	Triângulo	10	0	6	3	0	20	39
68	São Gonçalo do Sapucaí	Sul de Minas	5	0	10	4	5	15	39
69	Esmeraldas	Central	10	0	10	3	5	10	38
70	Santo Antônio do Amparo	Centro-Oeste de Minas	10	0	4	4	0	20	38
71	Lagoa Dourada	Central	10	0	4	4	0	20	38
72	Lima Duarte	Mata	5	0	4	4	5	20	38

73	Medina	Jequitinhonha/Mucuri	15	0	4	3	0	15	37
74	Veríssimo	Triângulo	10	0	4	3	0	20	37
75	Mateus Leme	Central	5	0	8	4	5	15	37
76	Inhapim	Rio Doce	10	0	8	3	0	15	36
77	Nova Era	Central	5	0	6	4	0	20	35
78	Lagamar	Noroeste de Minas	5	0	6	4	0	20	35
79	Sarzedo	Central	5	0	6	4	5	15	35
80	Curvelo	Central	5	0	10	4	5	10	34
81	Santa Luzia	Central	5	0	10	4	5	10	34
82	Betim	Central	5	0	10	4	5	10	34
83	Arcos	Centro-Oeste de Minas	5	0	10	4	5	10	34
84	CambuÍ	Sul de Minas	5	0	10	4	0	15	34
85	Pedro Leopoldo	Central	5	0	10	4	5	10	34
86	Timóteo	Rio Doce	5	0	10	4	5	10	34
87	Paraopeba	Central	10	0	4	4	0	15	33
88	Oliveira	Centro-Oeste de Minas	10	0	4	4	5	10	33
89	Divinópolis	Centro-Oeste de Minas	5	0	8	5	5	10	33
90	Ubá	Mata	5	0	8	4	5	10	32
91	Mesquita	Rio Doce	5	0	4	3	0	20	32
92	Santa Bárbara	Central	5	0	6	4	0	15	30
93	Andradas	Sul de Minas	5	0	6	4	5	10	30
94	BambuÍ	Centro-Oeste de Minas	5	0	4	4	0	15	28
95	Barbacena	Central	5	0	4	4	5	10	28
96	João Monlevade	Central	5	0	8	4	0	10	27
97	Machado	Sul de Minas	5	0	4	4	0	10	23
98	Ponte Nova	Mata	5	0	4	4	0	10	23

Raquel Luiza Seabra Rezende

Diretoria de Regularização Fundiária Urbana, Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo

Felipe Oliveira de Carvalho

Superintendente de Regularização Fundiária e Planejamento Urbano



Documento assinado eletronicamente por **Raquel Luiza Seabra Rezende, Diretor (a)**, em 10/05/2021, às 20:49, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).

Documento assinado eletronicamente por **Felipe Oliveira de Carvalho, Superintendente**, em 10/05/2021, às 21:02, conforme horário



oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **29257940** e o código CRC **B3A84CF9**.